



COMUNE DI CARAVAGGIO

Provincia di Bergamo

Piano di Governo del Territorio

adeguamento del P.R.G. vigente ai sensi dell'art. 26 comma 1 della L.Reg. n. 12/2005

Adozione: Delib. Cons. Com. n. 47 del 14 dicembre 2012

Approvazione: Delib. Cons. Com. n. 16 del 5 giugno 2013

PROGETTISTI

Dott. Arch. Piergiorgio Tosetti
Via G. Paglia 22/a - Bergamo
Tel - Fax : 035/220260

Dott. Arch. Flavio Castagna
Responsabile Area V
Edilizia e Urbanistica

COLLABORATORI

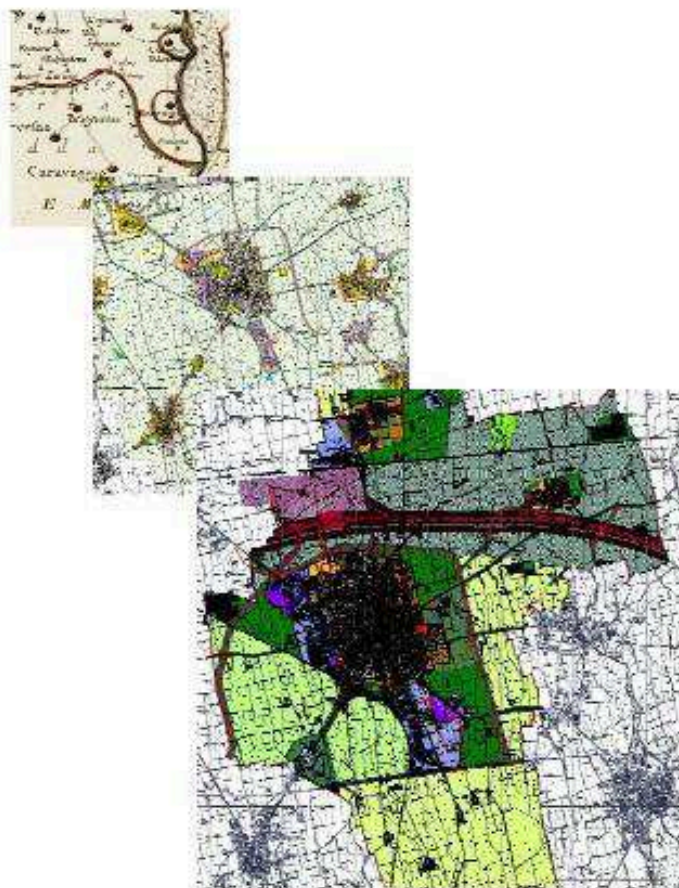
Dott. Arch. Vittorio Pagetti
Dott. Urb. Elisabetta Crippa
Geom. Gianluigi Zuffetti
Geom. Massimo Donin
Geom. Daniele Provesi

IL SINDACO

Giuseppe Prevedini

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Enrica Aragno



Documento di Piano

Modificata in accoglimento delle osservazioni

TAV. n. 4

Tutto il territorio

Tavola dei vincoli

FONTI: Base C.T.R. anno 1993
Ultimo rilievo aerofotogrammetrico anno 2001
Elaborazioni Cartografiche: U.T.C.



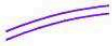


SCALA

1 : 6.500

settembre 2013

LEGENDA











VINCOLI INERENTI LE INFRASTRUTTURE


	Linea ferroviaria
	Autostrada BRE.BE.MI.
	Tangenziale
	Collegamenti stradali
	Fasce di rispetto TAV-BREBEMI-Tangenziale OVEST

VINCOLI AMBIENTALI, PAESISTICI E STORICO MONUMENTALI

	Beni di interesse paesistico ambientale ex Lege 1497/39 ora D.Lgs n. 42 del 22/01/2004
	Beni di interesse storico monumentale ex Lege 1089/39 ora D.Lgs n. 42 del 22/01/2004
	Riserva naturale Brancaleone

PERIMETRI DI RISPETTO E ZONE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE

	Fascia di rispetto art. 66 NdA del P.T.C.P.
	Perimetro e area di rispetto cimiteriale
	Elettrodotto 220 KV
	Fascia di rispetto elettrodotto
	Industrie a rischio di incidente rilevante
	Raggio di influenza delle industrie a rischio di incidente rilevante
	Fascia di rispetto per i pozzi ad uso idropotabile (200 m.)
	Fascia di rispetto Reticolo Idrico Principale (10 m.)
	Fascia di rispetto Reticolo Idrico Minore (10 m.)
	Fascia di rispetto Reticolo Idrico Minore (5 m.)

 Confine comunale



Estratto della Tav. n. 4 del Documento di Piano



COMUNE DI CARAVAGGIO

Provincia di Bergamo

Piano di Governo del Territorio

adeguamento del P.R.G. vigente ai sensi dell'art. 26 comma 1 della L.Reg. n. 12/2005

Adozione: Delib. Cons. Com. n. 47 del 14 dicembre 2012

Approvazione:

Delib. Cons. Com. n. 16 del 5 giugno 2013

PROGETTISTI

Dott. Arch. Piergiorgio Tosetti
Via G. Paglia 22/a - Bergamo
Tel - Fax : 035/220260

Dott. Arch. Flavio Castagna
Responsabile Area V
Edilizia e Urbanistica

COLLABORATORI

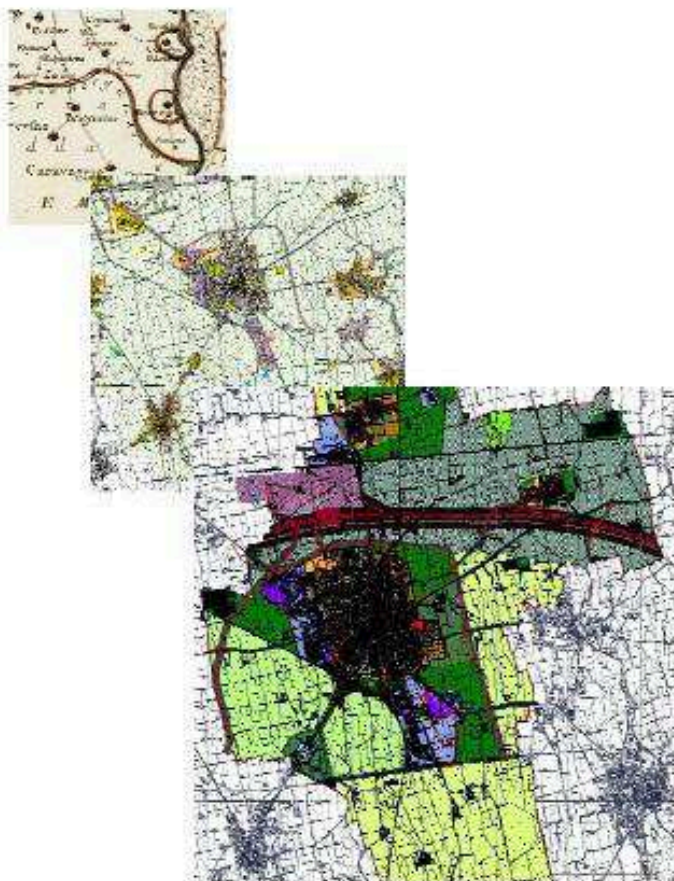
Dott. Arch. Vittorio Pagetti
Dott. Urb. Elisabetta Crippa
Geom. Gianluigi Zuffetti
Geom. Massimo Donin
Geom. Daniele Provesi

IL SINDACO

Giuseppe Prevedini

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Enrica Aragno



Documento di Piano

Modificata in accoglimento delle osservazioni

TAV. n. 6

tutto il territorio

Carta dell'uso del suolo - STATO ATTUALE

FONTI: Base C.T.R. anno 1993
Ultimo rilievo aerofotogrammetrico anno 2001
Elaborazioni Cartografiche: U.T.C.

SCALA **1 : 6.500**

settembre 2013

LEGENDA



Perimetro dell'area urbanizzata



Nuclei di interesse storico



Ambiti urbanizzati o in corso di urbanizzazione a destinazione prevalentemente residenziale



Ambiti urbanizzati a destinazione prevalentemente produttiva



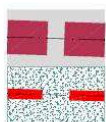
Ambiti urbanizzati a destinazione prevalentemente terziario, direzionale e commerciale



Ambiti in corso di attuazione a destinazione prevalentemente produttiva



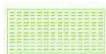
Ambiti urbanizzati per servizi pubblici o di interesse collettivo



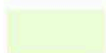
Fasce di riferimento e salvaguardia delle infrastrutture di progetto



Ambiti non edificati, interni all'area urbanizzata



Ambiti di valore naturalistico, interni all'area urbanizzata



Aree agricole, caratterizzate da discontinuità territoriale, con forte presenza di ambiti urbanizzati e infrastrutture



Aree agricole, caratterizzate da forte continuità territoriale



Edifici non agricoli, esterni all'area urbanizzata

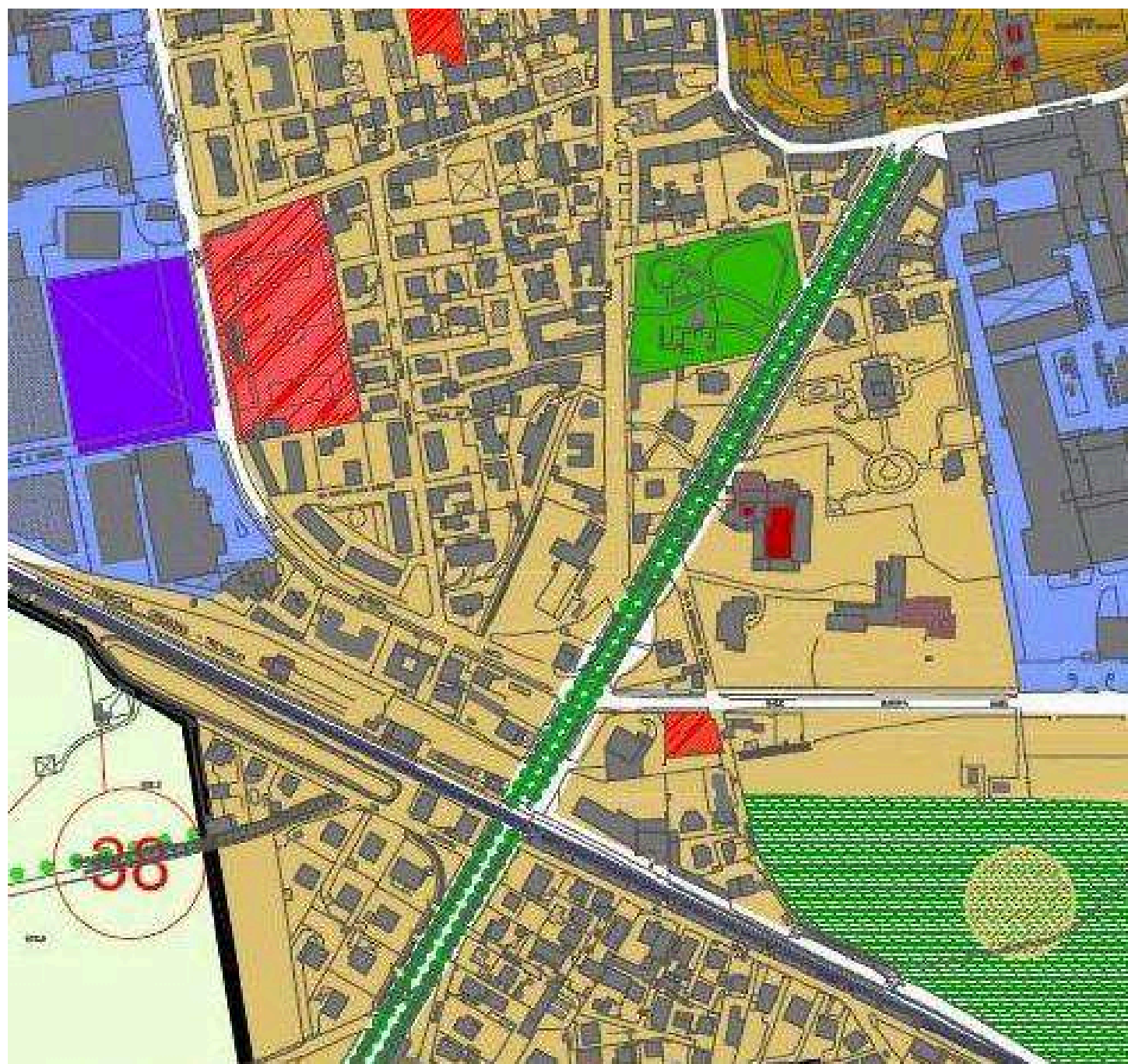


Filari



Frangivento

Estratto della Legenda della Tav. n. 6 del Documento di Piano



Estratto della Tav. n. 6 del Documento di Piano



COMUNE DI CARAVAGGIO

Provincia di Bergamo

Piano di Governo del Territorio

Adozione: Delib. Cons. Com. n. 47 del 14 dicembre 2012
Approvazione: Delib. Cons. Com. n. 16 del 5 giugno 2013
Pubblicazione: B.U.R.L. n. 52 del 27 dicembre 2013

PROGETTISTI

Dott. Arch. Piergiorgio Tosetti
Via G. Paglia 22/a - Bergamo
Tel - Fax : 035/220260

Dott. Arch. Flavio Castagna
Responsabile Area V
Edilizia e Urbanistica

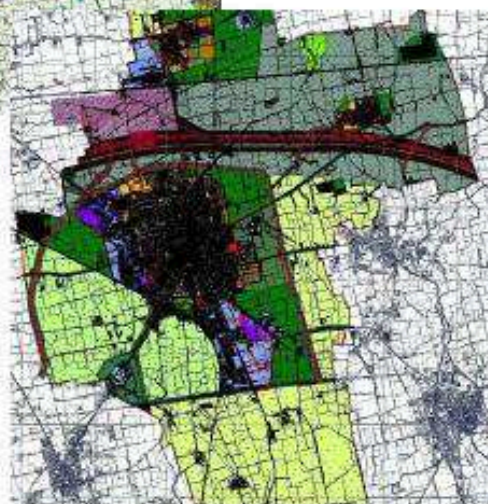
COLLABORATORI

Dott. Arch. Vittorio Pagetti
Dott. Urb. Elisabetta Crippa
Geom. GianLuigi Zuffetti
Geom. Massimo Donin
Geom. Daniele Provesi

IL SINDACO

Giuseppe Prevedini

IL SEGRETARIO COMUNALE



Piano delle Regole

Caravaggio SUB

VARIANTE Adozione: Delib. Cons. Com. n. 26 del 30/7/2015
Approvazione: Delib. Cons. Com. nn. 4 e 9 del 15/01/2016 e 23/3/2016
Pubblicazione: B.U.R.L. n. 19 del 11/5/2016

TAV. n. 6

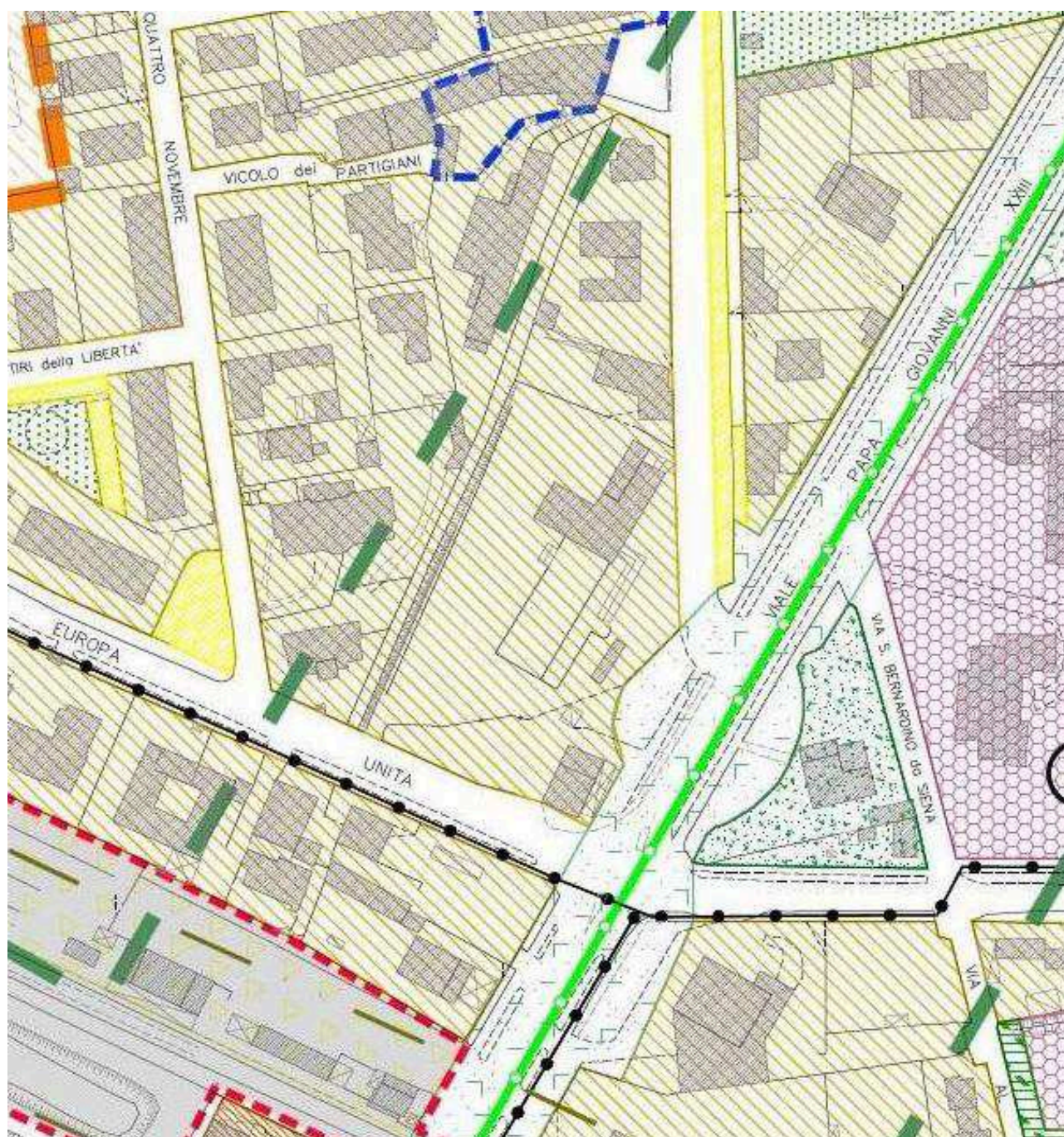
Interventi sull'urbanizzato

Aggiornata a seguito di Rettifiche approvate con
Delib. Cons. Com. n. 10 del 23/03/2016.

Piergiorgio Tosetti
Flavio Castagna

SCALA 1 : 2.000

gennaio 2016
aggiorn.: maggio 2016



Estratto della Tav. n. 6 del Piano delle Regole



COMUNE DI CARAVAGGIO

Provincia di Bergamo

Piano di Governo del Territorio

adeguamento del P.R.G. vigente ai sensi dell'art. 26 comma 1 della L.Reg. n. 12/2005

Adozione: Delib. Cons. Com. n. 47 del 14 dicembre 2012

Approvazione: Delib. Cons. Com. n. 16 del 5 giugno 2013

PROGETTISTI

Dott. Arch. Piergiorgio Tosetti
Via G. Paglia 22/a - Bergamo
Tel - Fax : 035/220260

Dott. Arch. Flavio Castagna
Responsabile Area V
Edilizia e Urbanistica

COLLABORATORI

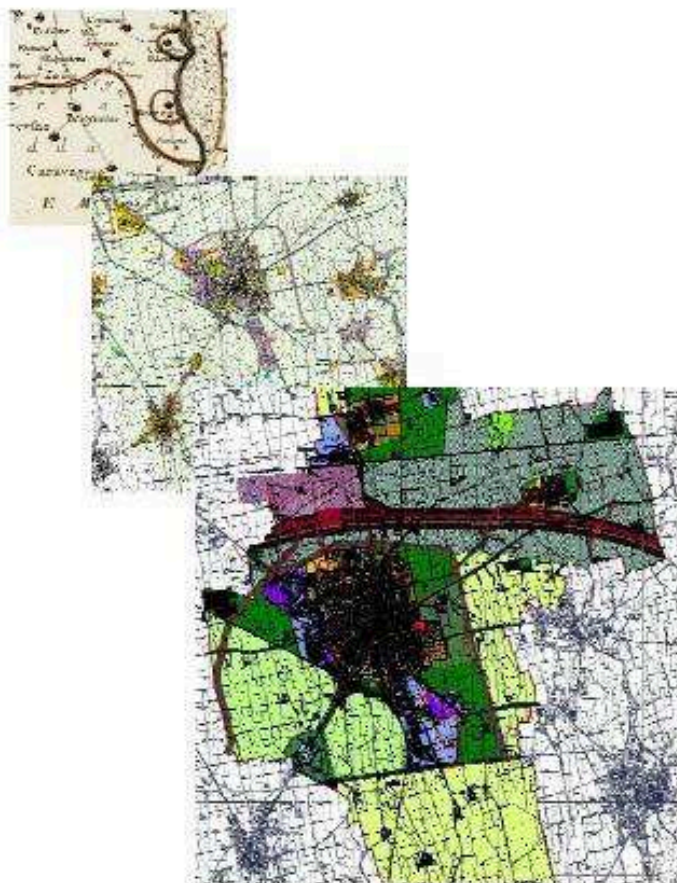
Dott. Arch. Vittorio Pagetti
Dott. Urb. Elisabetta Crippa
Geom. GianLuigi Zuffetti
Geom. Massimo Donin
Geom. Daniele Provesi

IL SINDACO

Giuseppe Prevedini

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Enrica Aragno



Piano delle Regole

Modificata in accoglimento delle osservazioni

TAV. n. 14

Tutto il territorio

Fattibilità geologica

FONTI: Ultimo rilievo aerofotogrammetrico anno 2001
Elaborazioni Cartografiche: U.T.C.

SCALA 1 : 6.500

settembre 2013

Legenda

Classe 1: fattibilità senza particolari limitazioni

Classe 2: fattibilità con modeste limitazioni

Classe 3: fattibilità con consistenti limitazioni

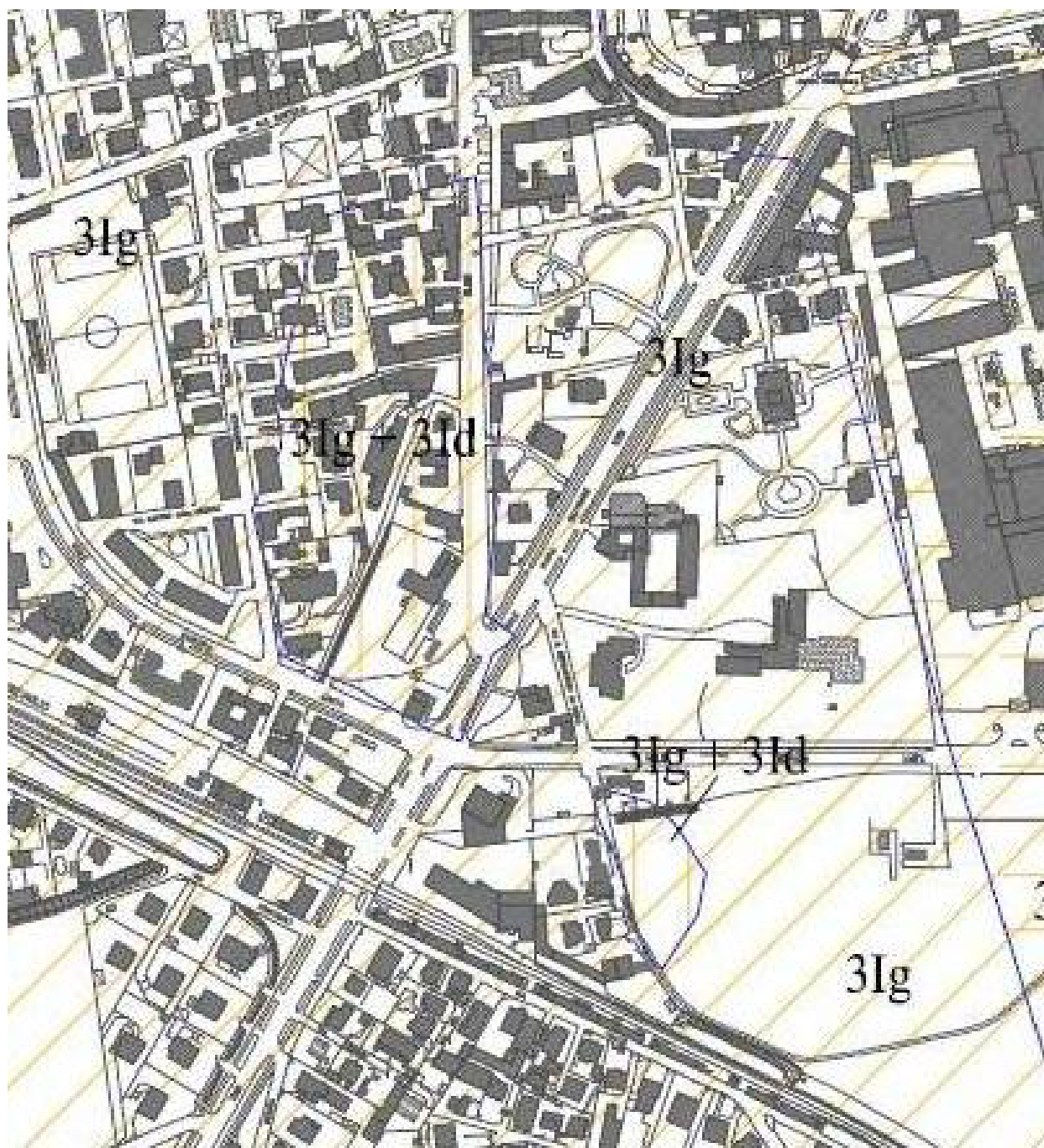
Classe 4: fattibilità con gravi limitazioni

	Problematica			
	Stabilità	Geotecnica	Idraulica	Idrogeologica
Classe 1	1			
Classe 2			2 Id	2 Ig
Classe 3		3 Gt	3 Id	3 Ig
Classe 4				



Confine comunale

Estratto della Legenda della Tav. n. 14 del Piano delle Regole



Estratto della Tav. n. 14 del Piano delle Regole